

2012年4月16日

各 位

積水ハウス株式会社

中国・初の生産拠点、瀋陽の鉄骨住宅生産工場完成

中国の住宅近代化需要に応える生産を開始

積水ハウス株式会社は、中国・瀋陽において、鉄骨住宅の生産工場の建設を進めてまいりましたが、4月15日（日）に竣工し、操業を開始しました。日本の工業化住宅システムの本格的な生産工場が中国に進出するのは初となります。

当社は、瀋陽市が進める国家プロジェクトの産業団地「現代建築産業パーク」の中核企業として進出しており、本工場は中国国内向け次世代省エネ・高性能工業化住宅需要に対応するためのものです。具体的には、中国国内で当社が手掛ける複数の大型都市開発プロジェクトにおける戸建住宅（タウンハウス）用の鉄骨住宅部材や外壁・内装設備等の生産を担います。同時に、マンション向けの建材や内装設備も生産します。

当社はかねてより環境と健康に配慮した良質な住宅とまちづくりを日本国内で行ってきました。経済成長の著しい中国における、上質で豊かな住環境へのニーズの高まりを受け、日本で累積建築戸数200万戸の実績と「グリーンファースト」での環境配慮型住宅のトップランナーとしての実績を踏まえ、中国国内での事業を展開してまいります。

瀋陽における「現代建築産業パーク」は、中国における先進の工業化住宅および建材・住宅設備の生産と供給拠点として、「低炭素」「持続可能な発展」等をテーマにした国家プロジェクトです。当社は本工場を拠点として、工業化住宅システムにより中国国内各都市への上質な住宅供給を進めてまいります。

瀋陽の住宅生産工場概要

名 称	積水好施新型建材（瀋陽）有限公司	
所在地	中国 遼寧省瀋陽経済技術開発区渾河二十街15号	
土地面積	300,000㎡	建 屋 91,000㎡
製 品	重量鉄骨商品（8システム）および内外装、集合住宅用建材・設備	
生産能力	年間 72,000㎡（別に集合住宅用建材・設備は年2,000戸分を生産）	
工 期	2011年4月～2012年4月	
設備投資額	80億円	
従業員数	約百数十名（当初、協力進出企業8社を含む）	
運営主体	積水好施新型建材（瀋陽）有限公司（当社100%出資現地法人）	

本件に関するお問合せ先

大阪市北区大淀中1-1-88

積水ハウス株式会社 広報部

(大阪) TEL06-6440-3021 (東京) TEL03-5575-1740