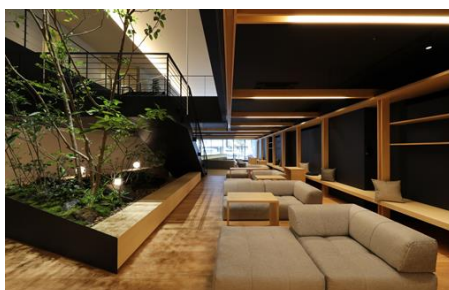


積水ハウス、3つのプロジェクトで2020年度グッドデザイン賞を受賞 コミュニティを生む空間デザイン、緑豊かな住環境とまちづくりが評価

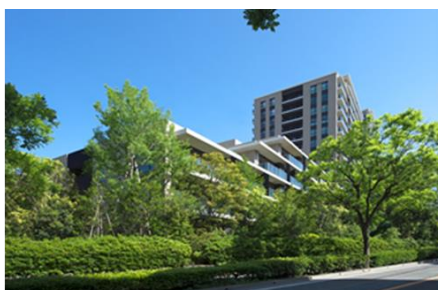
積水ハウス株式会社は、下記3つのプロジェクトにおいて、公益財団法人日本デザイン振興会主催の2020年度グッドデザイン賞を受賞しました（10月1日発表）。

3つのプロジェクトでの受賞は、2019年に続き2年連続となります。個人、企業、社会のイノベーションを支援する事業共創拠点・コワーキング施設「engawa KYOTO」ほか、緑あふれるまちづくり・良好な住環境を創出した分譲マンション「グランドメゾン浄水ガーデンシティ フォレストゲート」、街並みと調和する緑豊かな住環境・コミュニティの形成に配慮した賃貸マンション「プライムメゾン下北沢」が受賞しました。

- engawa KYOTO ^{*1}
- グランドメゾン浄水ガーデンシティ フォレストゲート ^{*2}
- プライムメゾン下北沢 ^{*3}



engawa KYOTO



グランドメゾン浄水ガーデンシティ フォレストゲート



プライムメゾン下北沢

積水ハウスは“「わが家」を世界一幸せな場所にする”のビジョンのもと、今後も様々な観点から研究を進め、住宅の開発を通じて住まい手の豊かな暮らしを実現するとともに、安全・安心で快適な住宅を提供し続けます。

グッドデザイン賞

グッドデザイン賞ホームページより抜粋

グッドデザイン賞は、1957年に創設された日本で唯一の総合的なデザイン評価・推奨の仕組みです。デザインを通じて産業や生活文化を高める運動として、国内外の多くの企業やデザイナーが参加しています。受賞のシンボルである「Gマーク」はよいデザインを示すシンボルマークとして広く親しまれています。

公式サイト：<http://www.g-mark.org/>

*1：積水ハウス株式会社、株式会社電通の共同受賞です。

*2：積水ハウス株式会社、三菱地所レジデンス株式会社、福岡商事株式会社、西部ガス都市開発株式会社、清水建設株式会社、フィールドフォー・デザインオフィスの共同受賞です。

*3：積水ハウス株式会社、株式会社坂倉建築研究所の共同受賞です。

お問合せ先 積水ハウス株式会社 広報部 大阪: 06-6440-3021 東京: 03-5575-1740
大阪市北区大淀中 1-1-88 梅田スカイビル タワーイースト

engawa KYOTO

概要

「engawa KYOTO」は電通が事業主体・運営をする初の事業共創拠点として京都に開設。会員制コワーキング・シェアオフィス機能を兼ね備え、個人・企業を対象にそこに集う人々の“縁”をつなぎ、さまざまなステークホルダーと志を共有しながら日本の活力となる事業創造支援を行う施設です。

- オフィスデザインに住宅技術を持ち込み、家のようにくつろげる空間で利用者間のフラットな関係構築を実現。
- 京間の尺を取り入れ、施設全体に陰影を作るなど、日本人の深層に根付く「間」を通した心地よさを実現。
- 施設中央の吹き抜け空間に植えられた5mを超える天然の藪椿が、施設のシンボルとして安らぎを与えている。

審査評価コメント

このプロジェクトの成り立ちや担当者のことを少し知っていたので「京都のエンガワ」という私の中に予めあったイメージを、これは10倍ほど大胆に引き上げ驚かせてくれた。そもそも企業や個人などの共創を旨とするものであり、一人の人間のヒューマンスケール、視線、感じ方を起点にしているような空間は大胆であり、この場自体がチャレンジを体現している。



エントランス



コワーキング



コワーキング



エントランス



中庭



2F ワークスペース会議室

概要

- ・事業主体 : 株式会社電通
- ・デザイン : 積水ハウス株式会社
- ・実施設計/施工 : 積和建設近畿株式会社
- ・所在地 : 京都府京都市下京区二帖半敷町 647 オンリー烏丸ビル engawa KYOTO
- ・利用開始 : 2019年7月22日
- ・用途 : コワーキングスペース、会議室、キッチン、プライベートオフィス、ギャラリースペース
- ・施工面積 : 730.75 m² (1F:353.24 m² / 2F:377.51 m²) SRC造7階建てビル内、1、2階改装

本件は、積水ハウス株式会社、株式会社電通の共同受賞です。

グランドメゾン浄水ガーデンシティ フォレストゲート

概要

福岡市有数の高級住宅地にある 3ha の敷地で約 10 年に及ぶまちづくりを行うプロジェクトで、5 年を経て全体計画の半分以上が完成しました。街区全体を都会の森と考え、邸宅感を表現できるような住環境を目指した住棟 3 棟・駐車場棟・施設棟、計 5 棟で構成された集合住宅群が、地域のランドマークとなり緑と共生していく集合住宅となることを期待しています。

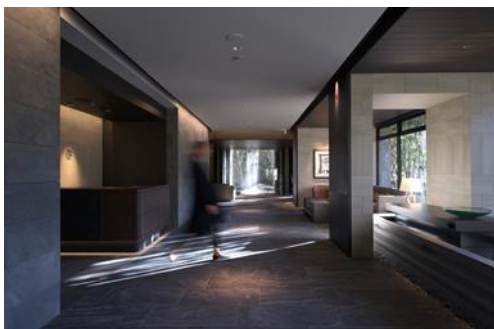
- 都会の森を「つくる」` `軸線を活かした配棟計画
- 都会の森を「つなぐ」` `緑で連続する共用部
- 都会の森が「つづく」` `段階的に作り上げる建築

審査評価コメント

近年、首都圏以外の地方都市でも、マンションは長期居住の選択肢として定着しつつある。大規模な集合住宅は、街並みに大きな影響を与えるが、とくに地方都市にあっては、その影響は無視しえないものである。「グランドメゾン浄水ガーデンシティ フォレストゲート」は、敷地に対して対角線上に住棟を配することで、通りに対して十分な緑を提供しており、大規模なマンションと都市の共存の在り方として、一つの普遍的な回答を示している。外観デザインも、軒の水平線が強調される抑制のきいたデザインによって、全体のボリューム感が抑えられ、好感が持てる。



木々に囲われた外観



エントランスホール



ラウンジ

概要

- ・事業主体 : 積水ハウス株式会社、三菱地所レジデンス株式会社、福岡商事株式会社、西部ガス都市開発株式会社
- ・設計 : 清水建設株式会社、フィールドフォー・デザインオフィス
- ・所在地 : 福岡市中央区薬院四丁目 341 番他
- ・竣工 : 2017 年 1 月
- ・敷地面積 : 29,549.39 m²
- ・建築面積 : 1,248.66 m²、1,135.67 m²、1,163.90 m²、846.47 m²
- ・延床面積 : 4,479.13 m²、14,729.42 m²、18,272.60 m²、821.35 m²
- ・構造・規模 : RC 造・地上 5 階建、17 階建、21 階建（住宅棟）+ S 造・地上 1 階建（施設棟）
- ・用途・住戸数 : 分譲マンション 3 棟（戸数 29 戸・127 戸・158 戸）+ 店舗・事務所
- ・ウェブサイト : <https://www.sekisuihouse.co.jp/gm/fuk/cforest1>

「グランドメゾン」は、積水ハウスの分譲マンションブランド名です。名称は、当社の登録商標です。

本件は、積水ハウス株式会社、三菱地所レジデンス株式会社、福岡商事株式会社、西部ガス都市開発株式会社、清水建設株式会社、フィールドフォー・デザインオフィスの共同受賞です。

プライムメゾン下北沢

概要

下北沢の閑静な住宅地・代沢で、家族向けの賃貸集合住宅を単身者向けの賃貸集合住宅に建替える計画です。低層住宅地での62戸の高密度な計画が、地域・近隣住民に親しまれるよう、「従来建物のおもかげとまちなみを尊重した佇まい」と近隣の「北沢川緑道のうつろいを踏襲した環境」を創出し、その佇まいと環境が豊かな暮らしをはぐくむ集合住宅のデザインとなっています。

- 従来建物のおもかげを大切にしながら屋根型とスケールを抑えたボリューム構成でまちなみに馴染む佇まいを創出
- 地域の緑道のうつろいを踏襲する豊かな緑地を敷地外周に設け、地域・近隣・居住者全てに良好な環境を提供
- 街路に開いた住戸配置とシェア空間の中庭を通じ、暮らしの空気が街にしみ出す「共に住むかたち」をつくる

審査評価コメント

本プロジェクトはセットバックさせた建物前面に前庭を設け、緑豊かな環境を地域に提供している。全ての住戸が面する中庭は、立ち寄りたくなるスケール感で、住民同士のさりげないコミュニケーションを誘発する場となっている。中庭を囲む共用廊下の軒下には木調の仕上げがなされ、ゆるやかな階段や手摺など、落ち着いた温かみのある居場所を創っている。この中庭は完全に閉じることなく、街路を行き交う人々からエントランスを通して見通すことができる。中庭が完全に閉じていない点も高く評価された。



外観



中庭



外観

概要

- ・事業主体 : 積水ハウス株式会社
- ・設計 : 株式会社坂倉建築研究所
- ・所在地 : 東京都世田谷区代沢5丁目4番18号
- ・竣工 : 2019年12月
- ・敷地面積 : 1405.11 m²
- ・建築面積 : 837.51 m²
- ・延床面積 : 2824.18 m²
- ・構造・規模 : RC造・地上3階、地下1階（建物の高さ9.980m）
- ・用途・住戸数 : 共同住宅62戸（賃貸）
- ・ウェブサイト : <http://shamaison.mast-net.jp/sp/psm/concept.html>

「プライムメゾン」は、積水ハウスの賃貸マンションブランド名です。名称は、当社の登録商標です。

本件は、積水ハウス株式会社、株式会社坂倉建築研究所の共同受賞です。